

MEGHÍVÓ

Gyórság Község Önkormányzat Képviselő-testületét

2020. július 3. napján 18 órára összehívom, az ülésre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Gyórság, Országút u. 75.

Napirendi pontok:

1. A napirendi pontok elfogadása
Előterjesztő: Ferenczi Zsolt polgármester
2. Rendelet az önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosításáról és a 2019. évi zárszámadási rendelet elfogadása
Előterjesztő: Ferenczi Zsolt polgármester
3. A 2019. évi belső ellenőrzési jelentés ismertetése és elfogadása
Előterjesztő: dr. Vanyus Gábor jegyző
4. Rendelet az önkormányzat 2020. évi költségvetésének módosításáról
Előterjesztő: Ferenczi Zsolt polgármester
5. Beszámoló az önkormányzat veszélyhelyzet ideje alatt folytatott tevékenységéről
Előterjesztő: Ferenczi Zsolt polgármester
6. Tájékoztatás a polgármester veszélyhelyzet idején hozott döntéseiről és azok megvitatása
Előterjesztő: Ferenczi Zsolt polgármester
7. Beszámoló a folyamatban lévő pályázatokról
Előterjesztő: Ferenczi Zsolt polgármester
8. Vételi ajánlat és opciós jog a Nyírfa utcai önkormányzati telkekre
Előterjesztő: Ferenczi Zsolt polgármester
9. Nyírfa utcáról nyíló önkormányzati út/utak elnevezésének a kérdése
Előterjesztő: Ferenczi Zsolt polgármester
10. Egyéb ügyek
Előterjesztő: Ferenczi Zsolt polgármester

Akadályoztatását az ülés napján 12 óráig a 96/470-063 telefonszámon kérem, jelezze.

Kelt. Gyórság, 2020. június 26.

Ferenczi Zsolt sk.
polgármester

JELLENLÉTI ÍV

Készült: Györság Község Önkormányzat képviselő-testületének
2020. július 3. napján 18 órakor tartott rendkívüli testületi ülésen


Helyszín: polgármesteri hivatal, Györság, Országút u. 75.

Jelen vannak:

Ferenczi Zsolt polgármester


.....

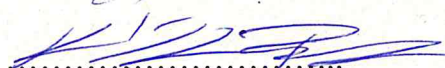
Kovács Gyula alpolgármester


.....

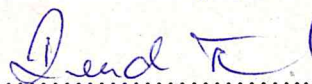
Balogh László képviselő


.....

Kovács-Kurucz Barbara képviselő


.....

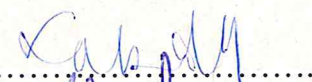
Rendi Tamás képviselő


.....

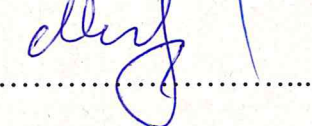
Szabó Győző képviselő


.....

Szabó Krisztián képviselő


.....

dr. Vanyus Gábor jegyző


.....

Meghívottak:

.....

.....

.....

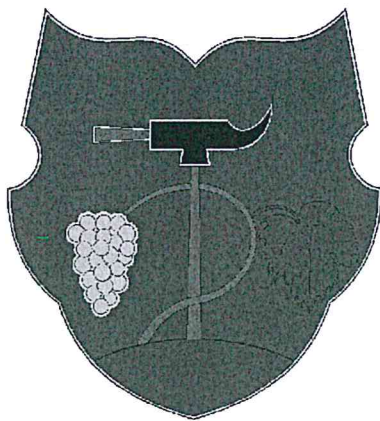
.....

.....

.....

.....

.....



GYŐRSÁG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



Győr-ság Község Önkormányzat Képviselő-testülete
9084 Győr-ság, Országút u. 75.
Tel./Fax.: (96) 470-063; e-mail: hivatal@gyorsag.hu

Jegyzőkönyv sorszám: 6/2020
Iktatószám: GYS/882/2020

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült:	Győr-ság Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. július 3. napján 18 órakor tartott nyílt testületi ülésről	
Helye:	Győr-ság Község Önkormányzata, Győr-ság, Országút utca 75.	
Jelen vannak:	Ferenczi Zsolt	polgármester
	Kovács Gyula	alpolgármester
	Balogh László	képviselő
	Kovács-Kurucz Barbara	képviselő
	Rendi Tamás	képviselő
	Szabó Győző	képviselő
	Szabó Krisztián	képviselő
	dr. Vanyus Gábor	jegyző
	Szalaiiné Hernicz Beáta	gazdálkodási előadó
	Turiné Török Anita	szakértő

Ferenczi Zsolt polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a hét szavazásra jogosultból hatan megjelentek. Rendi Tamás később csatlakozik az üléshez. Az ülést a polgármester megnyitja. A polgármester a napirendi pontokat felsorolja és javaslatot kér a kiegészítésre.

Tervezett napirendi pontok:

- 1. A napirendi pontok elfogadása**
- 2. Rendelet az önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosításáról és a 2019. évi zárszámadási rendelet elfogadása**
- 3. A 2019. évi belső ellenőrzési jelentés ismertetése és elfogadása**
- 4. Rendelet az önkormányzat 2020. évi költségvetésének módosításáról**
- 5. Beszámoló az önkormányzat veszélyhelyzet ideje alatt folytatott tevékenységéről**
- 6. Tájékoztatás a polgármester veszélyhelyzet idején hozott döntéseiről és azok megvitatása**
- 7. Beszámoló a folyamatban lévő pályázatokról**
- 8. Vételi ajánlat és opciós jog a Nyírfa utcai önkormányzati telkekre**
- 9. Nyírfa utcáról nyíló önkormányzati út/utak elnevezésének a kérdése**
- 10. Egyéb ügyek**

A Képviselő-testület a tervezett napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta. A napirend kiegészítésére javaslat nem érkezett. A jegyzőkönyv hitelesítésére a polgármester Szabó Krisztián képviselőt kérte fel, akinek személyét a testület egyhangúlag elfogadta.

2. Rendelet az önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosításáról és a 2019. évi zárszámadási rendelet elfogadása

Ferenczi Zsolt: A zárszámadási rendelet előtt szükséges módosítani a tavalyi évi költségvetésen, hogy a zárszámadás számai a helyükre kerüljenek. A zárszámadás tárgyalását az utolsó előtti ülésünkön már elkezdjük. Jelen költségvetési rendelet módosítására az év végi teljesítési szinthez igazodás miatt van szükség. Időközben a tervszámok valóssá válnak és eltérések keletkeznek, ezeket kell rendeznünk! A központi normatívák is változhatnak év közben.

Ez annyit jelent, hogy a módosított előirányzatot színtezzük a teljesítéshez és korrigáljuk a végleges, de pénzügyileg 2019. december 31. napján még nem rendezett követelésekkel és kötelezettségvállalásokkal.

Az előterjesztésben rögzítésre került az intézményekre szétbontott tételes pénzforgalmi kimutatás, mely részletesen, jogcímenként taglalva tartalmazza az eredeti előirányzatot, a végleges módosított előirányzatokat, valamint az azok meghatározásául szolgáló teljesítés adatokat. A kiküldött előterjesztés táblázatai kivastagítva tartalmazzák a módosult számokat, mely többek között az óvodánál és az önkormányzatnál is érintette a személyi juttatásokat és az ahhoz kapcsolódó közterheket, a dologi kiadásokat és a beruházásokat, az önkormányzat esetében nagyobb volumenben a felújításokat és a felhalmozási célú támogatásokat államháztartáson belülről. A közhatalmi bevételeink enyhén csökkentek. A részletes számok a jegyzőkönyv mellékletét fogják képezni.

Turiné Török Anita: A 2019. évi költségvetési rendelet módosításai technikai jellegűek. A módosítást követően sorra kerülő zárszámadási rendelet elfogadásának törvényi határideje májusban volt, azonban a járványügyi veszélyhelyezett miatt a veszélyhelyzet megszűnését követő 30 nappal módosult a határidő. Emiatt az egész folyamat szintre hozás, mivel a beszámolókat időközben be kellett küldeni.

Ferenczi Zsolt: Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztés alapján az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendelet betervezett módosítását vitassa meg, és fogadja el!

A polgármester javaslatára a képviselő testület 6 igen szavazat mellett elfogadta **Győrság Község Önkormányzatának 5/2020. (VII.8.) számú önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (I.31.) önkormányzati rendeletének módosításáról.**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ferenczi Zsolt: A 2011. évi CXCV. törvény 91.§ (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen. A COVID-19 járványhelyzetre tekintettel a 85/2020. (IV.05.) kormányrendelet 17§ (3) bekezdése a fenti jogszabályt az alábbiak szerint módosította: „Az Áht. 63. alcímétől eltérően a 2019. költségvetési évre vonatkozó zárszámadási rendeletet úgy kell a képviselő-testület elé terjeszteni, hogy az legkésőbb a veszélyhelyzet megszűnését követő 30. napon hatályba lépjen”. A vészhelyzet megszüntetésének dátuma 2020. június 17.

A Magyar Államkincstár az önkormányzat 2019. évi beszámolóját 2020. április 16. napján jóváhagyta, majd 2020. április 29. napján pénzügyileg is jóváhagyásra került.

2019. évben az önkormányzat működőképesség biztosított volt, a kötelező és önként vállalt

feladatainkat időarányosan eleget tett. Megfelelően biztosított volt az intézmények zavartalan működése, szinten tartása. Központi, valamint saját forrásból támogatta a szociálisan rászorultak életkörülményeit. Intézményeinknél folyamatos volt a munkavégzés a karbantartás és a beszerzés területén. Meghatározott vonal mentén gazdálkodtunk, a testületi ülések között kisebb változások voltak, a nagyobb eltéréseket mindig megbeszéltük.

A 2019. évben az összevont önkormányzati bevétel 323.896.041 forint volt, míg az összevont kiadás 170.431.860 forint. Az évet 153.464.181 Ft pozitív maradvánnyal zártuk.

A tárgyévi maradvány nem azonos a pénzeszközök záró értékével, ugyanis vannak olyan pénzforgalmi tételek, melyek könyvelése speciális. Ilyen például a betétlekötés, azelőző évi maradvány igénybevétele, stb. A betét gazdálkodásánál a lekötés kiadási könyvelési tétel, a feloldása pedig bevételi könyvelési tétel. A kettő közötti különbség számvitelileg pénzforgalmi eltérés, gyakorlatilag viszont a betét nem kerül kiadásra, csak mozgásra és így a mérleg számlán mutatkozik meg.

A 2019. év gazdálkodása intézményenként a következő volt:

1. Györsági Kincseskert Óvoda és Konyha

Megnevezés	Teljesítés
Szolgáltatások ellenértéke ($\geq 187+188$) (B402)	7 197 969
Ellátási díjak (B405)	1 066 151
Kiszámlázott általános forgalmi adó (B406)	2 231 316
Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek ($=201+204$) (B408)	4 180
Egyéb működési bevételek ($\geq 218+219$) (B411)	13
Működési bevételek ($=185+186+189+191+198+\dots+200+207+215+216+217$) (B4)	10 499 629
Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök ($=270+\dots+280$) (B75)	70 000
ebből: egyéb civil szervezetek (B75)	70 000
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök ($=256+\dots+259+269$) (B7)	70 000
Költségvetési bevételek ($=43+79+184+220+229+255+281$) (B1-B7)	10 569 629
Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (B8131)	6 407 688
Központi, irányító szervi támogatás (B816)	41 241 400
Finanszírozási bevételek ($=23+29+30+31$) (B8)	47 649 088

Az óvoda bevételeinek szinte teljes része a konyhai ételmezéshez kapcsolódik. Szolgáltatást nyújt szociális, bölcsődei és vendégétkéztetésre. Ellátási díjbevétele realizálódik a gyermekek étkeztetéséből. A 2019. évben alapítványtól nyert felhalmozási célú támogatást. Bevételét képezi a 2018. évi költségvetési maradványa, valamint a kiadása fedezetére kapott finanszírozás, mely tartalmazza a központi szervektől kapott támogatást.

Megnevezés	Teljesítés
Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)	23 241 387
Céljuttatás, projektprémium (K1103)	1 807 250

Jubileumi jutalom (K1106)	410 770
Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (>=14) (K1113)	741 608
Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások (K122)	1 386 223
Egyéb külső személyi juttatások (K123)	59 400
Személyi juttatások (=15+19) (K1)	27 646 638
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+27) (K2)	5 234 856
ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	5 032 479
ebből: táppénz hozzájárulás (K2)	202 377
Szakmai anyagok beszerzése (K311)	404 723
Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	10 710 947
Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	98 990
Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)	34 887
Közüzemi díjak (K331)	1 985 845
Vásárolt étellemezés (K332)	51 635
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)	701 462
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	1 379 100
Egyéb szolgáltatások (>=44) (K337)	245 316
Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	2 790 552
Kamatkiadások (>=52+53) (K353)	593
Egyéb dologi kiadások (K355)	76
Dologi kiadások (=31+34+45+48+59) (K3)	18 404 126
Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése (K64)	397 619
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K67)	77 480
Beruházások (=190+191+193+...+197) (K6)	475 099
Költségvetési kiadások (=20+21+60+119+189+198+203+265) (K1-K8)	51 760 719

A dolgozók illetményei a hatályos jogszabályoknak megfelelően kerültek kifizetésre. Ezen felül személyi jellegű kifizetése céljuttatás volt vezetői döntések figyelembevételével. Kifizetésre került a jubileumi jutalom és a megbízási díjak is. A munkaadókat terhelő járulékok a hatályos jogszabályoknak megfelelően befizetésre kerültek. Ilyen járulék a szociális hozzájárulási adó és a munkáltatót terhelő szja. Dologi kiadásai a működése során felmerült költségeket tartalmazzák. Az intézménynek beruházási jellegű kiadásai kisértékű tárgyi eszközök beszerzéséből adódott. A Győrsági Kincseskert Óvoda és Konyha 2019. évi pénzmaradványa 6.457.998 forint volt.

2. Győrság Község Önkormányzata

Megnevezés	Teljesítés
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	35 235 823

Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	26 550 447
Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B113)	25 128 062
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	1 896 360
Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	1 252 220
Elszámolásból származó bevételek (B116)	164 387
Önkormányzatok működési támogatásai (=01+...+06) (B11)	90 227 299
Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=33+...+42) (B16)	17 233 444
ebből: központi kezelésű előirányzatok (B16)	154 500
ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok (B16)	919 142
ebből: társadalombiztosítás pénzügyi alapjai (B16)	10 724 700
ebből: elkülönített állami pénzalapok (B16)	5 435 102
Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=07+...+10+21+32) (B1)	107 460 743
Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=69+...+78) (B25)	34 700 365
ebből: fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozása (B25)	1 391 668
ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok (B25)	32 772 183
ebből: elkülönített állami pénzalapok (B25)	536 514
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (=44+45+46+57+68) (B2)	34 700 365
Vagyoni típusú adók (=109+...+114) (B34)	4 437 179
ebből: magánszemélyek kommunális adója (B34)	3 875 012
ebből: telekadó (B34)	562 167
Értékesítési és forgalmi adók (=116+...+136) (B351)	12 041 305
ebből: állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó (B351)	12 041 305
Gépjárműadók (=143+...+146) (B354)	4 940 858
ebből: belföldi gépjárművek adójának a helyi önkormányzatot megillető része (B354)	4 940 858
Termékek és szolgáltatások adói (=115+137+141+142+147) (B35)	16 982 163
Egyéb közhatalmi bevételek (>=166+...+183) (B36)	471 470
ebből: egyéb bírság (B36)	100 000
ebből: önkormányzat által beszedett talajterhelési díj (B36)	337 991
Közhatalmi bevételek (=92+93+103+108+164+165) (B3)	21 890 812
Szolgáltatások ellenértéke (>=187+188) (B402)	1 903 390
ebből:tárgyi eszközök bérbeadásából származó bevétel (B402)	1 728 830

Közvetített szolgáltatások ellenértéke (≥ 190) (B403)	215 138
ebből: államháztartáson belül (B403)	117 908
Tulajdonosi bevételek ($\geq 192 + \dots + 197$) (B404)	441 993
Kiszámlázott általános forgalmi adó (B406)	6 414 626
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek ($\geq 205 + 206$) (B4082)	227 212
Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek ($= 201 + 204$) (B408)	227 212
Egyéb működési bevételek ($\geq 218 + 219$) (B411)	4 424
Működési bevételek ($= 185 + 186 + 189 + 191 + 198 + \dots + 200 + 207 + 215 + 216 + 217$) (B4)	9 206 783
Ingatlanok értékesítése (≥ 224) (B52)	23 068 504
Felhalmozási bevételek ($= 221 + 223 + 225 + 226 + 228$) (B5)	23 068 504
Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről ($= 234 + \dots + 242$) (B64)	102 800
ebből: háztartások (B64)	102 800
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök ($= 244 + \dots + 254$) (B65)	2 444 200
ebből: háztartások (B65)	2 444 200
Működési célú átvett pénzeszközök ($= 230 + \dots + 233 + 243$) (B6)	2 547 000
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről ($= 260 + \dots + 268$) (B74)	981 506
ebből: háztartások (B74)	956 506
ebből: pénzügyi vállalkozások (B74)	25 000
Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök ($= 270 + \dots + 280$) (B75)	3 210 750
ebből: pénzügyi vállalkozások (B75)	3 210 750
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök ($= 256 + \dots + 259 + 269$) (B7)	4 192 256
Költségvetési bevételek ($= 43 + 79 + 184 + 220 + 229 + 255 + 281$) (B1-B7)	203 066 463
Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (B8131)	100 258 610
Államháztartáson belüli megelőlegezések (B814)	3 593 651
Belföldi finanszírozás bevételei ($= 04 + 11 + 14 + \dots + 19 + 22$) (B81)	103 852 261
Finanszírozási bevételek ($= 23 + 29 + 30 + 31$) (B8)	103 852 261

Az önkormányzat működési célú támogatásban részesült az alábbiak szerint:

Általános működési támogatási jogcímen belül zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátáshoz, közvilágítással kapcsolatos feladatok ellátásához, köztemető fenntartásával kapcsolatos feladatok ellátásához, közutak fenntartásához, üdülöhelyi feladatok ellátáshoz és egyéb önkormányzati feladatok (községüzemeltetési) ellátáshoz. További támogatást biztosított az állam a 2018. évről áthúzódó bérkompenzáció és a polgármesteri illetmény kifizetéséhez. Köznevelési feladatok támogatására. Szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatok ellátására, mely magába foglalja a szünidei gyermekétkeztetést is. Kulturális feladatainak ellátására. Működési célú költségvetési és

kiegészítő támogatáson belül további támogatásokban részesült. Előző évi elszámolásból származó támogatás pénzügyi teljesülése tárgyévben.

További működési célú támogatásokban részesült az egészségügyi ellátások finanszírozásához, a közfoglalkoztatottak 2019. évi bérének kifizetéséhez, valamint a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó eszköz beszerzésére is. Működési célú támogatásnak minősül a nyári diákmunka finanszírozása is.

Felhalmozási célú támogatásra az önkormányzat pályázati előfinanszírozás és közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó eszközbeszerzés miatt volt jogosult.

Az önkormányzat speciális jellegéből adódóan közhatalmi bevételekből és működési bevételekből szerezhet forrást kiadásai fedezetére. Közhatalmi bevételei az előző évekhez hasonló mértékben teljesültek. Működési bevételeinek jelentős része a szociális ellátás térítési díjából adódik, de ezen felül kisebb mértékű szolgáltatási bevételei is vannak. Működési célú átvett pénzeszköze a háztartások hozzájárulásából adódott. Ingatlan értékesítéséből jelentős bevételi forrásra tett szert. Bevételeit képezi a 2018. évi költségvetési maradványa, valamint az államháztartáson belüli megelőlegezés a decemberi bérek kifizetéséhez.

Megnevezés	Teljesítés
Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)	18 649 918
Céljuttatás, projektprémium (K1103)	997 222
Béren kívüli juttatások (K1107)	650 791
Közlekedési költségtérítés (K1109)	45 052
Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (>=14) (K1113)	87 285
Választott tisztségviselők juttatásai (K121)	5 314 292
Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások (K122)	82 800
Egyéb külső személyi juttatások (K123)	167 216
Személyi juttatások (=15+19) (K1)	25 994 576
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+27) (K2)	4 169 544
ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	4 082 009
ebből: táppénz hozzájárulás (K2)	63 004
ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó (K2)	24 531
Szakmai anyagok beszerzése (K311)	332 847
Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	6 856 883
Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	1 182 743
Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)	427 093
Közüzemi díjak (K331)	3 316 457
Vásárolt étellemezés (K332)	43 575
Bérleti és lízing díjak (>=38) (K333)	1 929 311

Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)	1 765 896
Közvetített szolgáltatások (>=41) (K335)	315 984
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	6 005 375
Egyéb szolgáltatások (>=44) (K337)	9 451 262
Kiküldetések kiadásai (K341)	328 392
Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	5 060 321
Fizetendő általános forgalmi adó (K352)	3 671 025
Egyéb dologi kiadások (K355)	161 578
Dologi kiadások (=31+34+45+48+59) (K3)	40 848 742
Egyéb nem intézményi ellátások (>=100+...+118) (K48)	2 887 150
Ellátottak pénzbeli juttatásai (=61+62+73+74+84+93+96+99) (K4)	2 887 150
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre (=150+...+159) (K506)	917 420
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (=178+...+187) (K512)	1 980 650
Egyéb működési célú kiadások (=120+125+126+127+138+149+160+162+174+175+176+177+188) (K5)	2 898 070
Ingatlanok beszerzése, létesítése (>=192) (K62)	4 352 646
Informatikai eszközök beszerzése, létesítése (K63)	116 950
Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése (K64)	5 768 723
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K67)	3 239 444
Beruházások (=190+191+193+...+197) (K6)	13 477 763
Ingatlanok felújítása (K71)	14 138 745
Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K74)	3 817 461
Felújítások (=199+...+202) (K7)	17 956 206
Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre (=228+...+237) (K84)	41 234
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre (=241+...+251) (K86)	500 000
Egyéb felhalmozási célú kiadások (=204+205+216+227+238+240+252+253+254) (K8)	541 234
Költségvetési kiadások (=20+21+60+119+189+198+203+265) (K1-K8)	108 773 285
Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	3 160 528
Központi, irányító szervei támogatások folyósítása (K915)	41 241 400
Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhelyezése (K916)	6 289 648
Pénzügyi lízing kiadásai (K917)	447 680
Belföldi finanszírozás kiadásai (=06+19+...+25+28) (K91)	51 139 256
Finanszírozási kiadások (=29+37+38+39) (K9)	51 139 256

A dolgozók illetményei a hatályos jogszabályoknak megfelelően kerültek kifizetésre. Ezen felül személyi jellegű kifizetése választott tisztségviselőknek nyújtott juttatások kerültek kifizetésre. Béren kívüli juttatásban is részesültek a dolgozók. Külső munkavállalóknak megbízási díj került számfejtésre. A munkaadókat terhelő járulékok a hatályos jogszabályoknak megfelelően befizetésre kerültek. Ilyen járulék a szociális hozzájárulási adó és a munkáltatót terhelő szja és a táppénz hozzájárulás. Dologi kiadásai a működése során felmerült költségeket tartalmazzák.

Az önkormányzat rendeletével összhangban pénzügyi támogatást nyújtott az arra rászorulóknak, valamint előző évi elszámolásból is származott befizetési kötelezettsége. Ezen felül hozzájárult a kiszervezett feladatok ellátáshoz (pl.: házi segítségnyújtás) és támogatott államháztartáson kívüli szervezeteket, magánszemélyeket. További kiadás növelést jelentett a futó pályázatok megvalósítása és a betervezett feladatok beruházási és fejlesztési szinten. A 2019. évben is nyújtott felhalmozási célú támogatást háztartásoknak, valamint lekötött betét elhelyezéséről is gondoskodott. Év végén lízing szolgáltatást vett igénybe a tanya- és falugondnoki szolgáltatás elvégzését segítő gépjármű vásárlás céljából. A 2018. évben kapott államháztartási megelőlegezés jogszabály szerint januárban visszafizetésre került. A Gyórság Község Önkormányzata 2019. évi pénzmaradványa 147.006.183 forint volt.

Kovács Gyula: Mi okozza a dologi kiadásoknál jelentkező nagy különbséget?

Turiné Török Anita: Az összeg az egyéb működési célú kiadásoknál szerepel, amit az okoz, hogy nem költöttük el a betervezett előirányzatot – ez költségvetési tervezési kérdés. Az államháztartáson kívülre továbbadott pénzeszközöknél az eltérés oka szint ez – ezen előirányzathoz tartozik a tartalék is, mellyel a költségvetéseket kiegyensúlyozzák. Az összegét előirányzatként be kell hozni, realizálva nincs. Kvázi ez a költségvetés maradványa.

Ferenczi Zsolt: Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztett beszámolót fogadja el és alkossa meg az önkormányzat 2019. évi gazdálkodásáról szóló végrehajtási rendeletét!

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta

Gyórság Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2020. (VII.9.) számú Önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2019. évi gazdálkodásának végrehajtásáról.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. A 2019. évi belső ellenőrzési jelentés ismertetése és elfogadása

Rendi Tamás 18 óra 40 perckor megérkezett az ülésterembe.

Ferenczi Zsolt: Felkérem a jegyzőt, ismertesse a belső ellenőrzési jelentést.

dr. Vanyus Gábor: A testület az idei év belső ellenőrzési témájának a létszám és bér-gazdálkodás felülvizsgálatát választotta. A Megoldás 2006. Kft. elkészítette a jelentést, melyet a testületi tagoknak kiküldtünk. A jelentést röviden ismertetem.

Gyórság Község Önkormányzata a Töltéstavai Közös Önkormányzati Hivatal tagja, gazdálkodási feladatait a közös hivatal látja el. Az önkormányzat egy-egy könyvtárost, falugondnokot, parkgondnokot, védőnőt és egészségügyi asszisztenst foglalkoztat közalkalmazottként. A vizsgált időszakban a létszám és bérnyilvántartást a Központosított Illetmény Számfejtési Rendszer modulja segítségével oldották meg. A dolgozók részére részletes munkaköri leírások elkészültek, amelyekben rögzített a felelősségi és beszámolási

rend. A közalkalmazottak a feladatellátáshoz a megfelelő végzettségekkel rendelkeznek. A dolgozók besorolása a jogszabályi előírásoknak megfelelő. A személyi anyagok kezelése és a munkaügyi nyilvántartások vezetése, naprakészen, precízen, jó színvonalon történt.

A vizsgált időszakban az önkormányzat kiadási szerkezetében a tevékenység jellegének megfelelően átlagos súlyt képviseltek a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok. A költségvetésben megállapított létszámkeretet nem lépték túl. Az adatok alapján megállapítható, hogy a kiadásokkal, ezen belül személyi juttatásokkal történő gazdálkodásra kiemelt figyelmet fordítottak. A Györségi Kincseskert Óvoda és Konyha 2 gyermekcsoporttal működik. A főzőkonyhán napi átlagban 140 ebédet készítenek. Az intézményben a dolgozói létszám a jogszabályban ajánlottak megfelelő. Az intézmény bér és létszám gazdálkodása hatékony. Az ellenőrzés nyomán kialakított vélemény a vizsgált területről, illetve folyamatról összességében: megfelelő.

Ferenczi Zsolt: Összességében 12 revizori nap foglalkoztak Györsággal. A hivatalban a vizsgálathoz szükséges valamennyi iratot összegyűjtötték. Úgy vélem, a jelentésre büszkék lehetünk.

A képviselőtestület 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi

13/2020. (VII.3.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint mely szerint Györság Község Önkormányzat Képviselő-testülete Györság Község Önkormányzatának a létszám és bér gazdálkodás felülvizsgálatáról a MEGOLDÁS 2006 Ellenőrzési és Szolgáltató Kft. által a 2019. évre készített belső ellenőri jelentését elfogadja.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

4. Rendelet az önkormányzat 2020. évi költségvetésének módosításáról

Ferenczi Zsolt: Idén első alkalommal foglalkozunk azzal, hogy az év közbeni változásoknak megfelelően az idei évi költségvetésünket módosítsuk. Az anyagot szintén kiküldtük. A módosításra az alábbi okok miatt van szükség:

- az állam által nyújtott támogatások költségvetési rendezése,
- a 2019. évi beszámoló 2020. évi kihatásainak a rendezése,
- az év közben kifizetésre került szükséges kiadások fedezésének a rendezése, valamint
- a járványügyi veszélyhelyzettel összefüggő rendelkezések átvezetése.

A főbb változásokat a melléklet tartalmazza.

Kovács-Kurucz Barbara: A kiküldetési tétel miért ilyen nagy összegű? Ki kap ebből?

Turiné Török Anita: Ez csak egy keret, amit nem merítenek ki. Fontos még megjegyezni, hogy a COVID-19 tételnél a védekezés céljából beszerzett tárgyak és eszközök eredményezték az 1,6 millió forintos plusz összeget. A ravatalozó felújításának pedig a fordított ÁFA miatt volt változás.

Ferenczi Zsolt: Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztés alapján az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (I.30.) sz. önkormányzati rendeletének betervezett módosítását fogadja el!

A polgármester javaslatára a képviselő testület 7 igen szavazat mellett elfogadta

Györság Község Önkormányzatának 7/2020. (VII.8.) számú önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (I.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Beszámoló az önkormányzat veszélyhelyzet ideje alatt folytatott tevékenységéről

Ferenczi Zsolt: A március 13. napi megemlékezés műsorát már le kellett mondanunk. Március 15. napján aztán kihírdették a veszélyhelyzetet. Az első napokban rengeteg döntést hoztunk a járványgörbe laposítására, kezdve a mozgási korlátozási szabályoktól a hivatali működésig. Voltak önkormányzatok, ahol be is zártak – itt, Győrságon végig nyitva volt a hivatal, a szigorúbb járványügyi előírásokat betartva. Rendszeresen rendeltünk védőfelszereléseket. Ez eleinte nehézségekbe ütközött, azonban a pannonhalmi önkormányzat segített. Tőlük 500 forintért jutottunk maszkhoz, majd később egy nyúli cégtől 242 forintért. A 60 év felettieknek ingyenesen járt 2-2 darab. A hivatalban csomagoltuk. A döntéseinkkel mindig követtük az operatív törzs javaslatát, azokat a honlapon meghírdettük, szükség esetén értesítőt küldtünk. Az óvodát nem zártuk be - ügyelet működött, azonban a felügyeletet a szülők hamar megoldották. sokan sajnos rákényszerültek. Az iskolánál ugyanezt lehetett elmondani, azonban itt a távolsági oktatás ütközött nehézségekbe. Eleinte a gyerekeknek is érdekes volt, aztán hamar megunták. Egyes pedagógusok is estek túlzásokba a küldött anyag mennyiségével. A veszélyhelyzet végén már az iskola is biztosított felügyeletet. Bölcsődékben szintén volt felügyelet az egész időszakban. A dolgozók a maszkok varrásában segédkeztek. Az étkeztetést biztosítottuk, eldobható dobozokban, kiakasztva a kerítésre az adagokat, hogy így biztosítva a kontaktmentességet.

Kovács-Kurucz Barbara: Az óvodai dolgozók körében volt változás?

Ferenczi Zsolt: Igen – Bóka Katalin helyére Farkas Éva Ilona került. A postára ment dolgozni. Döntését elfogadtuk.

Kovács-Kurucz Barbara: Kovács Ferencné nemsokára nyugdíjba vonul. Gondoltunk-e már az utódlására?

Ferenczi Zsolt: Belülről tervezzük megoldani a pótlását majd. Az IKSZT-ben létszámbéli szigorítással az esküvőket anyakönyvesünk megtartotta. Rendezvényeket nem tarthattak. A vezető szabadságot vett ki. Tolnai István rendszeresen fertőtlenítette a közösségi tereinket, a falu közösségi tereinek gondozása folyamatos maradt. Tanyagondnokunkra a veszélyhelyzet idején sok feladat hárult, melyet megoldott. A polgárórság segítségét köszönjük, le a kalappal előttük. Újabb 17 jelentkezőről tudunk. A lakossági visszhang is pozitív. Rengeteg szolgálati órát vállaltak, a rendőrséggel az együttműködés példás – az elrendelt karanténról mindig tájékoztattak. A háziorvossal telefonos egyeztetés zajlott. Így nehéz lehetett praktizálni és ellátni a betegeket. Volt olyan is, hogy valakiért nem jött ki a mentő. Tudomásunk szerint győrsági lakos vírushatózott nem volt, bár ugye a tesztelési volumen is alacsony maradt. A védekezést fegyelmettség jellemezte, a falu lakói összefogtak. Senki nem méltatlankodott.

Rendi Tamás: Köszönjük szépen valamennyiük áldozatos munkáját!

Szabó Krisztián: Köszönettel tartozunk a Finomság Kézműves Termékeknek - Bugyenzszi családnak is. Akik a járvány ideje alatt a befőzőkonyhájukat átalakították és szintén maszkok varrásával segítették a járvány elleni védekezést.

A képviselőtestület 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi

14/2020. (VII.3.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

mely szerint Győrság Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester veszélyhelyzet idején folytatott önkormányzati tevékenységről előadott beszámolóját elfogadta.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

6. Tájékoztatás a polgármester veszélyhelyzet idején hozott döntéseiről és azok megvitatása

Ferenczi Zsolt: A döntések levonatait a képviselők megkapták. Az egyes döntésekről telefonon folyamatosan egyeztetünk. 10 döntést szociális bizottsági ügykörben hoztam. Ezeket előzetesen a hivatal szociális ügyintézőjével is átbeszéltem. Tíz segélyezett összesen 160 ezer forint települési támogatást kapott. Döntöttem településrendezési kérelmünk kiegészítéséről, a győrsági külterület 063/12 hrsz-ú ajándékozási szerződéséről. Erről már korábban is született testületi döntés. Döntést igényelt a győrsági külterület 011/2 hrsz-on felújított ravatalozó villanszerelési munkáinak megrendelése, ajánlatokat kértem be járdafelújításra, Kálóczi Bélának és Józsa Mártának lakásfelújítási kamatmentes kölcsönt adtam a költségvetésben szabályozott keretek között, valamint a családsegítő beszámolóját is elfogadtam. Ez utóbbi a kiküldött mellékletek között is szerepel. Végül, de nem utolsósorban az orvosi szolgálati lakás felújítására biztosítottam keretet. Utóbbi augusztus közepéig elkészül.

A képviselőtestület 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi **15/2020. (VII.3.) Képviselő-testületi határozatot**, mely szerint mely szerint Győrság Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester veszélyhelyzet idején hozott döntéseiről szóló tájékoztatását elfogadta.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

7. Beszámoló a folyamatban lévő pályázatokról

Ferenczi Zsolt: A ravatalozó pályázatát időközben elbírálták – az 5,2 millió forintot megítélték számunkra. A munkálatokat már be is fejezték. Az elszámolást beadtuk, a finanszírozás itt utólagos. A Hunyadi utca felújításának a terveit a Magyar Falu Program keretében beadtuk, hiánypótlást még nem kaptunk. Reményeink szerint a 30 millió forintos támogatást elnyerjük! Játsszóter-fejlesztésre 5 millió forint értékben pályázunk ugyanezen keretben, ha szükséges, a többletet hozzáteszük, a telepítést saját erőből tervezzük elvégezni. A kapott hiánypótlást teljesítettük. A pályázatban lap- fészek- és mérleghinta, rugós játék, homokozó, kombinált vár, babaház, mászófal, padok és szemetesek szerepelnek. A park egyik beugrójában kényelmesen elférnének.

Szabó Győző: Vízelvezésre nincs pályázat?

Ferenczi Zsolt: Tudomásom szerint jelenleg nincs. Minden pályázatot a Magyar Falu Program keretébe gyűjtöttek. A Lalka utcánál 5 cégtől kértem be indikatív ajánlatokat. Az összes szempontot figyelembe véve a COLAS Út Zrt. adta be a legjobbat. Nagy cég, szigorú szabályokkal – garanciális munkára való visszahívás esetén az építésvezetőt figyelmeztetik, második esetben megválnak tőle. A járda széles lesz. Az utat augusztus és szeptember 15. napjai között aszfaltozzák. Idén október 30. napjáig kell elszámolni. A víznyomás-problémákat megoldották ott. A Kiáltó-hegyhez így tudunk burkolt utat vinni.

8. Vételi ajánlat és opciós jog a Nyírfa utcai önkormányzati telkekre

Ferenczi Zsolt: A Szimmetrik Kft. három telket már megvett a győrsági Nyírfa utca által határolt önkormányzati telkes övezetben. Két felépített házat már el is adtak. További öt telket vennének az újonnan kialakítottakból, további ingatlanokra pedig opciós jogot kérnek.

Rendi Tamás: Utóbbi csak határidő kikötésével adjunk!

Ferenczi Zsolt: Saroktelkeket kivennem a körből, valamint olyan kikötésre lenne szükség, hogy ha a maradék telkeket sikerül eladnunk, az opciós joguk megszűnjön. Arra is

figyelemmel kell lenni, hogy a közművesítést követően nő a telkek forgalmi értéke, amit az eladási ajánlatokban és az opciós jognál is érvényesíteni kell. Utóbbit szembe lehet számlákkal is állítani. A villanyhálózat kialakítása csúszik csak, rajtunk kívülálló okok miatt. Ügyvédnél tájékozódom az opciós jog kikötésének feltételeiről s az alapján adunk választ a cégnek.

Kovács Gyula: Csak lakóház építhető ott?

Ferenczi Zsolt: Igen, ez lakóterület, ezért elsősorban lakóház építhető ott, valamint a rendezési terv keretei között lakosságot nem zavaró kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület, lakosságot nem zavaró kisipari építmény, valamint helyi szintű igazgatási, egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület.

A képviselőtestület 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi **16/2020. (VII.3.) Képviselő-testületi határozatot**, mely szerint mely szerint Győrság Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul öt, a Nyírfa utca melletti területen kialakított építési telek eladásához, a polgármestert felhatalmazza az adásvételi szerződések aláírására, egyúttal arra is, hogy ügyvéddel való konzultációt követően a területen további telkekre opciós jogot kössön ki.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

9. Nyírfa utcáról nyíló önkormányzati út/utak elnevezésének a kérdése

Ferenczi Zsolt: A kérdésben nem sűrget a döntés, az érintett utat is meg kell osztani az elnevezések előtt, azonban kezdünk el gondolkodni a lehetséges utcanevekről. Akár a majdan kialakuló parkot is elnevezhetjük.

10. Egyéb ügyek

Ferenczi Zsolt: A Kálitó-hegy kérdőívére kevesen írtak vissza. Azok kielemezése alapján a pályázatot kiírtuk, mely a honlapra felkerült. A területet kikaróztatjuk. A pályázat díja nettó 100 ezer forint. Köszönjük az alpolgármester úr munkáját. Reméljük hasznos és megvalósítható pályázatok fognak érkezni!

A pedagógusok nevelési pótléka július 1. napjával 10%-kal nőtt, az óvodavezető vezetői pótléka pedig a számolt érték 60-80%-ában került meghatározásra úgy, hogy a keretek között a testület döntést hozhat az eltérítésről. Jelenleg 60% jár neki. Az óvodai létszám növekszik, lehet, hogy elkerüljük a törvényi hatvanas létszámot. Az óvodabővítésen is lassan el kell gondolkoznunk. Az IKSZT hátsó része ideiglenes megoldás lehet. A terjeszkedés iránya az egyházi ingatlan lehet, esetleg konténert lehet időlegesen elhelyezni az udvaron.

Rendi Tamás: Biztos átlépjük a törvényi limitet.

Ferenczi Zsolt: Számoltan igen, várhatólag októberben. A születések száma 10-12-ről, 17-18-ra növekedett Győrságon.

Kovács Gyula: Emeljük meg 70%-ra! A bizalmat előlegezzük meg az új óvodavezetőknek és térítsük el a pótlék mértékét!

A képviselőtestület 4 igen, 2 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi **17/2020. (VII.3.) Képviselő-testületi határozatot**, mely szerint mely szerint Győrság Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Győrsági Kincseskert Óvoda és Konyha vezetőjének vezetői pótlékát a törvény által adott keretek között eltéríti és a pedagógusi alapilletmény (101.500,-Ft.) 180%-ának 70%-ában határozza meg.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Ferenczi Zsolt: Az Árpád utcából Váradi László megkeresett a közvilágítás bővítésének kérésével. A két lámpatest és a szerelésára 282.392,-forint+ÁFA-ba kerülne. Több ilyen beépülő útszakasz is sorra fog kerülni várhatólag a közeljövőben.

Kovács Gyula: Az eladásra kerülő telkeink árába építsük be ezeket a költségeket is!

A képviselőtestület 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi **18/2020. (VII.3.) Képviselő-testületi határozatot**, mely szerint mely szerint Györság Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Árpád utca közvilágításának bővítésére 282.392,-forint+ÁFA (kétszányolcvankétezer-háromszázkilencvenkettő forint + ÁFA) összeget biztosít az önkormányzat 2020. évi költségvetésének a terhére.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Ferenczi Zsolt: A futballöltözőnket villámcsapás érte, miközben többen bent zuhanyoztak. Az esetről sajtóhír is tudósított. A nagyobb baj elkerülése érdekében villámhárító megrendelésére lenne szükség, együtt a többi ingatlanunkkal. A bekért árajánlat szerint az öltöző villámhárítójára 850 ezer, a hivatal épületére 1.3 millió, az orvoslakás épületére 1 millió 181 ezer forintos ajánlatot kaptam. Ezen felül lennének a tervezés költségei.

Rendi Tamás: A hivatal épületére nem kell – időszakosan működik, kevesen vannak bent. A sportpályára mindenképp kell, főleg, ha megépuül a színpad!

A képviselőtestület 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi **19/2020. (VII.3.) Képviselő-testületi határozatot**, mely szerint mely szerint Györság Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2020. évi költségvetésének a terhére elhatározta villámhárító beszerzését a györsági futballpálya öltözőjére és a györsági orvosi rendelő épületére 2.031.000,-Ft. (kétmillió-harmincegyezer forint) értékben.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Ferenczi Zsolt: Jó hír a településünknek - sikerült megegyeznem dr. Majorossí Katalinnal, aki elvállalta a györsági körzeti orvosi teendők állandó ellátását 2020. szeptember 1. napjától. A hír hallatán sokan már vissza is hozták a kártyájukat. Pesten dolgozott a rendőrségen korábban, sokrétű tapasztalatokkal bír. Leszerelési kérelmét már benyújtotta. Tervei szerint Györságon is telepedne le. Korábban nem volt vállalkozó, a praxist sem szeretné átvenni, ezért munkaszerződés keretében alkalmaznánk úgy, hogy a praxis joga az önkormányzatnál marad. A bér összegében megállapodtunk, melyre az egészségbiztosító finanszírozása megfelelő keretet nyújt. Annyi pluszköltség lesz így, hogy a szabadsága idejére helyettesítéséről nekünk kell gondoskodnunk. Jelenleg 1400 kártya van itt. Ha hozzá kell tenni a háziorvosi szolgálat működtetéséhez, a többi intézményünkhöz hasonlóan hozzáteesszük. A működési órakerete még kérdéses.

Sikerült megegyeznem egy vevővel, aki a Nyírfa utcai saroktelket megvásárolná. A vételár az önkormányzati határozatunkban meghatározott összeg.

A képviselő-testület 7 igen szavazat mellett elfogadta a **20/2020. (VII.3.) Képviselő-testületi határozatot**, mely szerint Györság Község Önkormányzatának képviselő-testülete elhatározta, a györsági belterület 804/14 hrsz-ú ingatlan értékesítését ingatlanonként 3.900.000,-Ft.+ÁFA, együttesen

4.953.000,-Ft. azaz négymillió-kilencszázötvenháromezer forint vételár ellenében Ss András (9744 Vasasszonyfa, Széchenyi u. 30.) és Pozsonyi Sára (2534 Tát, Vörösmarty u. 32.) vevők számára és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Ferenczi Zsolt: A korábbi testületi üléseken már több körben tárgyalta településszerkezeti és szabályozási tervünk módosítása célegyenesbe ért – minden hatósági állásfoglalás és hozzájárulás rendelkezésre áll a határozathozatalhoz és a rendeletalkotáshoz. Az építész megküldte a mintákat, melyek alapján kérem, szavazzunk!

A képviselőtestület 7 igen szavazat mellett meghozta az alábbi

21/2020. (VII.3.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

mely szerint Györság Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 44/2002. (IX.20.) sz. önkormányzati határozattal jóváhagyott Györság Településszerkezeti Terv módosításáról az 1997. évi LXXVIII. tv. 62.§ (1) bekezdés 23. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében az alábbi döntést hozza:

A Településszerkezeti tervet módosítja a TH-20-02-08 számú dokumentáció szerinti „É-1/M” tervlap szerint.

A TH-02-02-01 munkaszámú dokumentáció Településszerkezeti terv „É-1” jelű tervlapja helyébe a TH-20-02-08 számú dokumentáció szerinti „É-1/M” tervlapon „tervezési terület határa” jellel határolt területre vonatkozóan az „É-1/M” tervlap lép.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester javaslatára a képviselő testület 7 igen szavazat mellett elfogadta

Györság Község Önkormányzatának 8/2020. (VII.8.) számú önkormányzati rendeletét a 10/2002. (IX.23.) számú rendelettel jóváhagyott Györság Helyi Építési szabályzata és Szabályozási terv módosításáról.

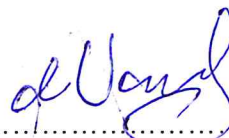
A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Egyéb észrevétel hiányában Ferenczi Zsolt megköszönte a részvételt és a rendkívüli ülést azonos napon 21 órakor bezárta.

K. m. f.

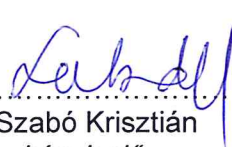


Ferenczi Zsolt
polgármester



dr. Vanyus Gábor
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:



Szabó Krisztián
képviselő