



Jelmagyarázat

Meglévő	Tervezett	Meglévő	Tervezett
Határvonalak		Lakóterület	
	közigazgatási terület határa		L _f falusias lakóterület
	belterületi határ		V _t településközpont vegyes terület
	beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa		K _p védett pincesor
	a rendezési terv módosításával érintett területek határa		K _t temető terület
	a szabályozási terv módosításával érintett területek határa		K _{sp} sportpálya
Szabályozási jelek			K _{if} különleges idegenforgalmi területe
	kiakult állapothoz igazodó szabályozási vonal	Üdülőtérület	
	a hatályos rendezési tervben szereplő tervezett szabályozási vonal		Ü _h hétvégház terület
	szabályozási vonal	Gazdasági terület	
	megszüntetőjel		G _{ksz} gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató
	eltérő területfelhasználás határa	Erdőterület	
	eltérő övezetek határa		E _z gazdasági erdőterület
	10 éven túl szabályozási vonal		E _v védőerdő területe
	építési hely határa	Zöldterület	
	telek be nem építhető része		Z _{sk} zöldterület - közkert
	irányadó telekhatár		Z _{kp} zöldterület - közpark
	beültetési kötelezettség határa	Vízgazdálkodási terület	
	telken belüli kötelező védőfásítás		V _t vízgazdálkodási terület
Egyéb jelek		Mezőgazdasági terület	
	javasolt védőfásítás		M _z szántó
	gyalogút		M _{sz} szőlőkertek állítására kijelölt terület
	fejlesztési terület bővítési lehetősége		M _r rét, legelő
	Parkoló	Közeledési terület	
Közművek			K _o kiszolgáló út, lakóút
	20 kV-os légvezeték		K _{oms} országos másodrendű főút
	megszűnt 20 kV-os vezeték		K _{ocv} települési gyűjtőút
	nagy középnyomású gázvezeték és védőoltóvárosa		K _{ocva} gyalogút
	középnyomású gázvezeték és védőoltóvárosa		K _{oi} településközi út
Értékvédelem			K _{oz} közeledési zöldterület
	helyi védelemben részesített érték		K _{ok} közműterület
	régészeti lelőhelyek határa		K _{ot} felvett mintakeresztszelvények helye
	NATURA 2000 ökológiai hálózatának területi		K _{ot} tervezett kerékpárút

	Rajz megnevezése: Szabályozási terv - Kivonat	Dátum: 2021. április
	Megrendelő: Győrsági Polgármesteri Hivatal 9084 Győrság, Országút u. 75.	Munkaszám: TH-20-02-20
	Munka megnevezése: Győrság Településrendezési terv módosítás	Rajzsorszám: SZ-2/3/K
	Felelős tervező: Németh Géza Tervező: Leitner Attila	Munkatárs: Borosné Kovács Marina Építésmérnök
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT. e-mail: telepulesterv@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel./Fax: 06/96-519-321		Lépték: M 1:2 000
Megjegyzés: Készült az állami alapadatok felhasználásával.		Záró véleményezés