



Ság puszta II.

065/16

42 db telek
I. terület

Petőfi Sándor utca

Jelmagyarázat	
Meglévő	Tervezett
Határvonalak	
	közigazgatási terület határa
	belsőhatár
	beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa
	a rendezési terv módosításával érintett területek határa
	a szabályozási terv módosításával érintett területek határa
Szabályozási jelek	
	kialakult állapothoz igazodó szabályozási vonal
	a hatályos rendezési tervben szereplő tervezett szabályozási vonal
	szabályozási vonal
	megszüntetőjel
	eltérő területfelhasználás határa
	eltérő övezetek határa
	10 éven túli szabályozási vonal
	építési hely határa
	telek be nem építhető része
	irányadó telekhatár
	beültetési kötelezettség határa
	telken belüli kötelező védőfásítás
Egyéb jelek	
	javasolt védőfásítás
	gyalogút
	fejlesztési terület bővítési lehetősége
	Parkoló
Közművek	
	20 kV-os légvezeték
	megszűnt 20 kV-os vezetékek
	nagy köznyomású gázvezetékek és védőátvitelvételek
	köznyomású gázvezetékek és védőátvitelvételek
	GK
Értékvédelem	
	helyi védelemben részesített érték
	régészeti lelőhelyek határa
	NATURA 2000 ökológiai hálózatainak területei
Megyei övezetek	
	Földtani veszélyforrás terület övezete
	Nap- és szélenergia kihasználásának korlátozásával érintett terület övezete
	Szélenergia kihasználás terület övezete
	Natúrparkok övezete
	Győri agglomeráció övezete
Országos övezetek	
	Erdők övezete
	Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete
	Erdőtelepítésre javasolt terület övezete
Lakóterület	
	Lf falusias lakóterület
Vegyes terület	
	Vt településközpont vegyes terület
Különleges terület	
	Kp védett pincesor
	Kt temető terület
	Ksp sportpálya
	Kif különleges idegenforgalmi területe
Üdülőterület	
	Uh hétvégi házias terület
Gazdasági terület	
	Gkaz gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató
Erdőterület	
	Er gazdasági erdőterület
	Ev védőerdő területe
Zöldterület	
	Zak zöldterület - közkert
	Zap zöldterület - közpark
Vízgazdálkodási terület	
	Vt vízgazdálkodási terület
Mezőgazdasági terület	
	Msz szántó
	Msz1 szélkerékek állítására kijelölt terület
	Mr rét, legelő
Közlekedési terület	
	Kö kiszolgáló út, lakóút
	Kö_m országos másodrendű főút
	Kö_gy települési gyűjtőút
	Kö_gya gyalogút
	Kö_gya településközi út
	Kö közlekedési zöldterület
	Kö közműterület
	Kö felvett mintakeresztszelvények helye
	Kö tervezett kerékpárút

	Rajz megnevezése: Szabályozási terv - Módosítás	Dátum: 2021. április
	Megrendelő: Győrsági Polgármesteri Hivatal 9084 Győrság, Országút u. 75.	Munkaszám: TH-20-02-20
	Munka megnevezése: Győrság Településrendezési terv módosítás	Rajzszám: SZ-2/1/M1
	Felelős tervező: Németh Géza Társ tervező: Leifner Attila	Munkatárs: Borosné Kovács Marina Építésszám: 100
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT. e-mail: telepulesterv@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel./Fax: 06/96-519-321		Lépték: M 1:2 000
Megjegyzés: Készült az állami alapadatok felhasználásával.		Záró véleményezés