



### Jelmagyarázat

Meglévő	Tervezett	Meglévő	Tervezett
<b>Határvonalak</b>		<b>Lakóterület</b>	
	közigazgatási terület határa		Lf falusias lakóterület
	belsőhatár		Vt településközpont vegyes terület
	béplített és béplítésre szánt ill. béplítésre nem szánt terület határa		Kp védett pincesor
	a rendezési terv módosításával érintett területek határa		Kt temető terület
	a szabályozási terv módosításával érintett területek határa		Ksp sportpálya
<b>Szabályozási jelek</b>			Kif különleges idegenforgalmi terület
	kialakult állapothoz igazodó szabályozási vonal	<b>Üdülőtérület</b>	
	a hatályos rendezési tervben szereplő tervezett szabályozási vonal		Uh hétvégház terület
	szabályozási vonal	<b>Gazdasági terület</b>	
	megszűntetjel		Gkaz gazdasági terület - kereskedelmi szolgáltató
	eltérő területfelhasználás határa	<b>Erdőtérület</b>	
	eltérő övezetek határa		Er gazdasági erdőterület
	10 éven túli szabályozási vonal		Ev védőerdő területe
	építési hely határa	<b>Zöldterület</b>	
	telek be nem építhető része		Zak zöldterület - közkert
	írányadó telekhatár		Zap zöldterület - közpark
	beültetési kötelezettség határa	<b>Vizgazdálkodási terület</b>	
	telken belüli kötelező védőfásítás		Vt vizgazdálkodási terület
<b>Egyéb jelek</b>		<b>Mezőgazdasági terület</b>	
	javasolt védőfásítás		Msz szántó
	gyalogút		Mst szélkerékek állítására kijelölt terület
	fejlesztési terület bővítési lehetősége		Mr rét, legelő
	Parkoló	<b>Közlekedési terület</b>	
<b>Közművek</b>			Ko kiszolgáló út, lakóút
	20 kV-os légvezeték		Koa országos másodrendű főút
	megszűnt 20 kV-os vezetékek		Kocv települési gyűjtőút
	nagy köznyomású gázvezetékek és védőtávolsága		Kocva gyalogút
	köznyomású gázvezetékek és védőtávolsága		Kot településközi út
<b>Értékvédelem</b>			Koz közlekedési zöldterület
	helyi védelemben részesített érték		Kok közműterület
	régészeti lelőhelyek határa		Kok felvett mintakeresztszelvények helye
	NATURA 2000 ökológiai hálózatának területei		Kok tervezett kerékpárút
<b>Megyei övezetek</b>		<b>Országos övezetek</b>	
	Földtani veszélyforrás terület övezete		Erdők övezete
	Nap- és szélenergiát kihasználó létesítmények korlátozásával érintett terület övezete		Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete
	Szélenergiának kitett terület övezete		Erdőtelepítésre javasolt terület övezete
	Natúrparkok övezete		
	Győri agglomeráció övezete		

	Rajz megnevezése: <b>Szabályozási terv - Módosítás</b>	Dátum: <b>2021. április</b>
	Megrendelő: <b>Győrsági Polgármesteri Hivatal</b> 9084 Győrság, Országút u. 75.	Munkaszám: <b>TH-20-02-20</b>
	Munka megnevezése: <b>Győrság-Településrendezési terv módosítás</b>	Rajzsám: <b>SZ-2/1/M2</b>
	Felelős tervező: <b>Németh Géza</b> Tervező: <b>Leitner Attila</b>	Munkatárs: <b>Borosné Kovács Marina</b> Építésmérnök
<b>ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.</b> e-mail: teleulesterv@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel./Fax: 06/96-519-321		Lépték: <b>M 1:2 000</b>
Megjegyzés: Készült az állami alapadatok felhasználásával.		<b>Záró véleményezés</b>