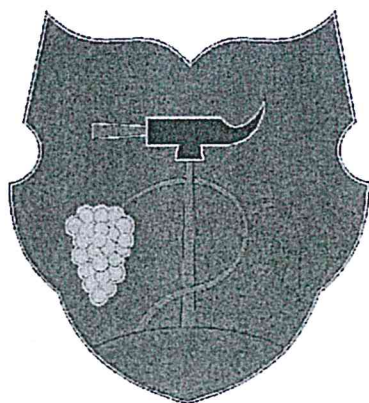




GYŐRSÁG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



Györság Község Önkormányzat Képviselő-testülete
9084 Györság, Országút u. 75.
Tel./Fax.: (96) 470-063; e-mail: polgarmester@gyorsag.hu

Jegyzőkönyv sorszáma: 8/2022
Iktatószám: GYS/866/2021

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Györság Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. május 26. napján 18 órakor tartott nyílt testületi ülésről

Helye: Györság Község Önkormányzata, Györság, Országút utca 75.

Jelen vannak:

Ferenczi Zsolt	polgármester
Kovács Gyula	alpolgármester
Balogh László	képviselő
Kovács-Kurucz Barbara	képviselő
Szabó Győző	képviselő
Szabó Krisztián	képviselő
dr. Vanyus Gábor	jegyző
Turiné Török Anita	meghívott
Szalaiiné Hernicz Beáta	meghívott

Ferenczi Zsolt polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a hét szavazásra jogosultból hatan megjelentek. Az ülést a polgármester megnyitja. A polgármester a napirendi pontokat felsorolja és javaslatot kér a kiegészítésre.

Tervezett napirendi pontok:

1. A napirendi pontok elfogadása
2. Az önkormányzat és az óvoda 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet megalkotása
3. Beszámoló a folyamatban lévő pályázatokról
4. Az önkormányzat rendezési tervének módosítása
5. Közbeszerzési eljárás lefolytatásának kérdése
6. Egyéb ügyek

A napirend kiegészítésére az a javaslat érkezett. A polgármester a jegyzőkönyv vezetésére dr. Vanyus Gábor jegyzőt, a jegyzőkönyv hitelesítésére Szabó Győző képviselőt kérte fel. A polgármester kérte a testületet, hogy amennyiben a napirendi pontokkal, a jegyzőkönyv-vezető és -hitelesítő személyével egyetért, határozzanak erről:

Kérdés és hozzászólás hiányában, a képviselő-testület 6 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan elfogadta a

66/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Györság Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülésre a meghívóban meghirdetett napirendi pontokkal, a dr. Vanyus Gábor személyével, mint jegyzőkönyv-vezető és Szabó Győző képviselő, mint jegyzőkönyv-hitelesítő személyével egyetért.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: folyamatosan

2. Az önkormányzat és az óvoda 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet megalkotása

Ferenczi Zsolt polgármester: A zárszámadási rendelet előtt az év végi teljesítési szinthez igazodás miatt szükséges a tavalyi költségvetési rendelet módosítása. Ez annyit jelent, hogy a módosított előirányzatot színtezzük a teljesítéshez és korrigáljuk a végleges, de pénzügyileg 2021. december 31-én még nem rendezett követelésekkel és kötelezettség vállalásokkal. Az előterjesztésbe rögzítésre kerül az intézményekre szétbontott tételes pénzforgalmi kimutatás, mely részletesen, jogcímenként taglalva tartalmazza az eredeti előirányzatot és a végleges módosított előirányzatokat valamint. A módosuló táblázatok a módosító rendelet mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztés alapján az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III.12.) önkormányzati rendeletének beterjesztett módosítását vitassa meg, és fogadja el.

A polgármester javaslatára a képviselő testület 6 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan elfogadta a

6/2022. (V.27.) számú önkormányzati rendeletét Györság Község Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021. (III.12.) sz. rendeletének módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ferenczi Zsolt polgármester: A 2011. évi CXCV. törvény 91.§ (1) szerint a helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen. A Magyar Államkincstár az önkormányzat 2021. évi beszámolóját 2022. április 30. napján pénzügyileg jóváhagyta.

2021. éven az önkormányzat működőképesség biztosított volt, a kötelező és önként vállalt feladatainkat időarányosan eleget tett. Megfelelően biztosított volt az intézmények zavartalan működése, szinten tartása. Központi, valamint saját forrásból támogatta a szociálisan rászorultak életkörülményeit. Intézményeinknél folyamatos volt a munkavégzés a karbantartás és a beszerzés területén.

Az óvoda bevételeinek szinte teljes része a konyhai élelmezéshez kapcsolódik. Szolgáltatást nyújt szociális, bölcsődei és vendégétkeztetésre. Ellátási díjbevétele realizálódik a gyermekek étkeztetéséből. Bevételeit képezi kiadásai fedezetére kapott finanszírozás, mely tartalmazza a központi szervektől kapott támogatást.

A dolgozók illetményei a hatályos jogszabályoknak megfelelően kerültek kifizetésre. Ezen felül személyi jellegű kifizetések voltak céljuttatásként a vezetői döntések figyelembe vételével. Kifizetésre kerültek a megbízási díjak is. A munkaadókat terhelő járulékok a hatályos jogszabályoknak megfelelően befizetésre kerültek. Ilyen járulék a szociális hozzájárulási adó és a munkáltatót terhelő táppénz hozzájárulás. Dologi kiadásai a működése során felmerült költségeket tartalmazzák. Az intézménynek beruházási jellegű kiadásai kísérték tárgyi eszközök beszerzéséből adódott.

Az önkormányzat működési célú támogatásban részesült az alábbiak szerint:

- Általános működési támogatási jogcímen belül zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátáshoz, közvilágítással kapcsolatos feladatok ellátásához, köztemető fenntartásával kapcsolatos feladatok ellátásához, közutak fenntartásához, üdülőhelyi feladatok ellátáshoz és egyéb önkormányzati feladatok (községüzemeltetési) ellátáshoz.
- Köznevelési feladatok támogatására,
- Szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatok ellátására, mely magába foglalja a

szünidei gyermekétkeztetést is,

- Kulturális feladatainak ellátására,
- Működési célú költségvetési és kiegészítő támogatáson belül további támogatásokban részesült.
- Előző évi elszámolásból származó támogatás pénzügyi teljesülése tárgyévben.

További működési célú támogatásokban részesült az egészségügyi ellátások finanszírozásához, a közfoglalkoztatottak 2021. évi bérének kifizetéséhez, valamint a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó eszköz beszerzésére is. Működési célú támogatásnak minősül a Töltéstava Község Önkormányzata által elszámolt és megtérített hivatali költségelszámolás. Felhalmozási célú támogatásra az önkormányzat pályázati előfinanszírozás és közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó eszközbeszerzés miatt volt jogosult. Az önkormányzat speciális jellegéből adódóan közhatalmi bevételekből és működési bevételekből szerezhet forrást kiadásai fedezetére. Közhatalmi bevételei az előző évekhez hasonló mértékben teljesültek. Működési bevételeinek jelentős része a szociális ellátás térítési díjából adódik, de ezen felül kisebb mértékű szolgáltatási bevételei is vannak. Működési célú átvett pénzeszköze a háztartások hozzájárulásából adódott. Ingatlan értékesítéséből jelentős bevételi forrásra tett szert. Bevételeit képezi a 2020. évi költségvetési maradványa, valamint az államháztartáson belüli megelőlegezés a decemberi bérek kifizetéséhez.

A dolgozók illetményei a hatályos jogszabályoknak megfelelően kerültek kifizetésre. Ezen felül személyi jellegű kifizetése választott tisztségviselőknek nyújtott juttatások kerültek kifizetésre. Béren kívüli juttatásban (Cafeteria) részesültek a dolgozók. Külső munkavállalóknak megbízási díj került számfejtésre. A munkaadókat terhelő járulékok a hatályos jogszabályoknak megfelelően befizetésre kerültek. Ilyen járulék a szociális hozzájárulási adó és a munkáltatót terhelő szja és a táppénz hozzájárulás. Dologi kiadásai a működése során felmerült költségeket tartalmazzák. Az önkormányzat rendeletével összhangban pénzügyi támogatást nyújtott az arra rászorulóknak, valamint előző évi elszámolásból is származott befizetési kötelezettsége. Ezen felül hozzájárult a kiszervezett feladatok ellátáshoz (pl.: házi segítségnyújtás) és támogatott államháztartáson kívüli szervezeteket, magánszemélyeket. További kiadás növelést jelentett a futó pályázatok megvalósítása és a betervezett feladatok beruházási és fejlesztési szinten. 2021. évben is nyújtott felhalmozási célú támogatást háztartásoknak, valamint lekötött betét elhelyezéséről is gondoskodott. Tavaly év végén lízing szolgáltatást vett igénybe a tanya- és falugondnoki szolgáltatás elvégzését segítő gépjármű vásárlás céljából, melynek tárgyévi törlesztő részlete kifizetésre került. A 2020. évben kapott államháztartási megelőlegezés jogszabály szerint januárban visszafizetésre került.

Turiné Török Anita, könyvelő: Pár kiegészítés. A hivatal támogatása általános normatíva alapján történik, itt volt némi növekmény. Az iparüzési adóbevétel az 1%-os korlát miatt csökkent, a közhatalmi bevételeink ennek ellenére némi növekményt mutatnak. Ezek segítettek a deficités óvoda működés hézagainak betöltésében. A tulajdonosi bevételek között a Pannon-Víz Zrt. üzemeltetési bevétele átalakult használati díjjá – 11 millió forintot számlázunk így nekik, ahonnan szakmai jellege szerint beruházásként nettósítva számláznak vissza vízhálózati eszközök felújítására, visszapótlásokra. A cél, hogy ne legyen értékvesztés. Kamatbevételeink 100 ezerről 962 ezer forintra nőttek így. A telkek értékesítése miatt is nőttek a bevételeink, ezen a címen 11 millió forinttal. A 2020. évi beszámolóban másfél millió forint többlettámogatás volt. Az egyéb működési támogatás 31 millió helyett 62 millió forint lett – az egészségügyi szakdolgozók megemelkedett bérére adott finanszírozás miatt. A plusz pályázati pénzek sem voltak beszerelve – ezek a felhalmozási soron jelennek meg. Az áthozat 2020. évből 200 millió forint körül alakult, ez a tétel évről-évre göngyölödik.

A kiadásoknál a több személyi bér miatt járulékok is nőttek. Egyes civil szervezeteknek megszavazott támogatások kifizetése átcsúszott a 2022. évre. Pénzforgalmilag minden rendezve van. A lakásfelújításra adott támogatás a betervezethez képest 250 ezer forinttal nőtt. Betétrendezés címén 36 millió forintot számoltunk el a különbözet realizálására.

Beruházás soron 82 millió, felújítás soron 72 millió forint szerepel. Az óvódánál hagyjuk a 384 ezer forintot kitevő maradványt a feltételezhetőleg megnövekvő dologi kiadások, közüzemi díjak fedezetére. A kiadási áthozat 61 millió forint lesz. A tartalék felhasználásáról az őszi költségvetési rendelet módosításakor határozhatunk.

Ferenczi Zsolt polgármester: Pénzügyileg stabil alapokon állunk. A képviselők a technikai részleteket megismerhették. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztett beszámolót fogadja el és alkossa meg az önkormányzat 2021. évi gazdálkodásáról szóló végrehajtási rendeletét.

A polgármester javaslatára a képviselő testület 6 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan elfogadta a

7/2022. (V.27.) számú önkormányzati rendeletét 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021. (III.12.) önkormányzati rendelet végrehajtásáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ferenczi Zsolt polgármester: Az idei évi költségvetési rendelet módosítására a 2021. évi zárszámadási rendelet maradványának átvezetése, a beszámolásból eredendő kiadások-többletek betervezése és egyéb eseti változások miatt van szükség. A pénzmaradványt is forintosítani kell. A most elfogadandó s az eddig elfogadott rendeletek szorosan összefüggenek egymással. Minden le van könyvelve, naprakészek vagyunk. A fennmaradó összegekkel a tartalékot növeljük. A beérkezett közfoglalkoztatási támogatást is átvezetjük a költségvetésen. A program július 31. napjával fut ki. A konkrét módosuló rendelkezéseket a rendelet mellékelte tartalmazza. Köszönjük Turiné Török Anita segítségét!

A polgármester javaslatára a képviselő testület 6 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan elfogadta a

8/2022. (V.27.) számú önkormányzati rendeletét Györság Község Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III.3.). sz. rendeletének módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Beszámoló a folyamatban lévő pályázatokról

Ferenczi Zsolt polgármester: A Hunyadi utca aszfaltozása csúszik 3 napot. Jövő hét kedden kerül sor a Temető köz és a Apor utca aszfaltozására. A szolgálati lakásban zajlanak a villanyszerelési munkálatok, a vízzáró-szigetelés is felkerült. A kátránypapírt lehegesztették. Az ablakok a jövő héten érkeznek meg. Az új csoportszoba átadására az évváró környékén kerítünk sort. A kommunális eszközbeszerzési pályázaton az eszközök beszerzését megkezdtük. A két utunk építése miatt a magyar közbeszerzési értékhatárt meghaladtuk – meghívásos pályázatot kell kiírni. A közbeszerzéssel a korábban is megbízhatóan dolgozó dr. Glavanits Juditot bízánk meg, aki a feladatot elvállalta. A OTP-s pályázatainkat is ő gondozta. A terv az, hogy augusztusig kiértékelhessük a közbeszerzés eredményét. A csapadékvizes és kerékpárutas pályázatot május 31. napjáig kell benyújtani, a Kiáltó-hegyét június 31. napjáig. A pályázat összértéke 230 millió forint, melyben benne szerepel a kialakítani tervezett tanösvény és a színpad is. Pozitív elbírálás esetén a támogatás aláírásától számított másfél éven belül kell megvalósítani a rendezvényteret és a kilátót.

4. Az önkormányzat rendezési tervének módosítása

Ferenczi Zsolt polgármester: Az előző napirend utolsó gondolatához kapcsolódóan ahhoz, hogy a Kiáltó-hegyen a kilátó megépülhessen, a rendezési tervünket módosítani kell. A módosítás várhatólag fél évet fog igénybe venni s a rendezési tervünket gondozó céget bízánk meg vele. A településrendezési megbízás díja a kapott ajánlat szerint 1.450.000,- Ft.+ÁFA.

Kérdés és hozzászólás hiányában, a képviselő-testület 6 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan elfogadta a

67/2016. (V.26.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Györság Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza a Györság Község rendezési tervének módosítását, az előkészítési lebonyolítási feladatokkal a Tér-Háló Kft.-t (9024 Győr, Babits M. u. 17/A.) bízva meg bruttó 1.841.500,-Ft. (egymillió-nyolcszáznegyvenegyezer-öttszáz forint) tervezési díjért és felhatalmazza a polgármestert, hogy e tárgykörben a megbízási szerződést megkösse.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

5. Közbeszerzési eljárás lefolytatásának kérdése

Ferenczi Zsolt polgármester: Egy útépités és két járdaépítés költsége miatt meghaladjuk a közbeszerzési értékhatárt. Kérem a testületet, hogy a közbeszerzés lefolytatásához szükséges ügyekben határozzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan elfogadta a

68/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Györság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékleteként csatolt eseti közbeszerzési szabályzatot az „Útépités és járda felújítás Györságon” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 6 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan elfogadta a

69/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Györság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. közbeszerzési eljárást indít útépitési és járda felújítási építési beruházásának beszerzése tárgyában. Az eljárás megnevezése: „Útépités és járda felújítás Györságon”. A tárgyi beruházás műszaki dokumentációja rendelkezésre áll, a műszaki ellenőr kiválasztása megtörtént.
2. A közbeszerzési eljárás lebonyolításával a 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 27. § (3) bekezdésének megfelelően megbízza Dr. Glavanits Judit felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót (lajstromszám: 01039).
3. Az eljárás becsült értéke a beszerzés tárgyára vonatkozó tervezői költségbecslés [Kbt. 28. (2) bekezdés] útján megállapításra került, és a Kbt. 19. §-ban foglalt egybeszámítási szabályok figyelembevételével a lefolytatásra kerülő eljárás a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás részvételi szakasz nélkül.
4. Az eljárásban ajánlattételre felkért gazdasági szereplők körét a polgármester határozza meg. A polgármester köteles meggyőződni arról, hogy eljárásban csak a teljesítésre képes és alkalmas, szakmailag megbízható gazdasági szereplők kerültek kiválasztásra. Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor diszkriminációmentesen, az egyenlő bánásmód elvének megfelelően és lehetőség szerint a mikro-, kis- vagy középvállalkozások részvételét biztosítva járt el. Az ajánlatkérő a különböző eljárásokban ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők személyét lehetőség szerint változtatja.
5. A képviselő-testület tagjai nyilatkoznak arról, hogy a közbeszerzési eljárás vonatkozásában velük szemben a Kbt. 25. §-ban foglalt összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.
6. A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a nyertes ajánlat kiválasztásának szempontja a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer. A felkért ajánlattevők a nettó ajánlati ár (ár szempont – súlyszám: 70), valamint a vállalt többlet-

jótállás időtartama (minőségi szempont 1, súlyszám: 15), illetve a felelős műszaki vezetőként bevont szakember szakmai tapasztalata (minőségi szempont 2 – súlyszám: 15) alapján versenyeznek egymással.

7. Az eseti közbeszerzési szabályzat alapján eljáró, illetve felkért bíráló bizottsági tagok nyilatkoznak a megbízatás elfogadásáról, az összeférhetetlenségi okok fenn nem állásáról, valamint a titoktartási kötelezettségről.
8. A képviselő-testület nyilatkozik, hogy a megvalósuló beruházás pénzügyi fedezete pályázati forrásból rendelkezésre áll, illetve esedékességkor rendelkezésre fog állni.
9. A Györság Község Polgármestere rendelkezik hatáskörrel a közbeszerzési ajánlattételi felhívás és a Közbeszerzési Dokumentum elfogadására, amelynek szakmai tartalmáért a felkért közbeszerzési szakértő tartozik felelősséggel.
10. Az eljárás megindításáról az EKR-rendszerben a felkért közbeszerzési szakértő gondoskodik. Az EKR-rendszerben az eljáró szakértő számára a megfelelő jogosultságok rögzítéséért a jegyző felelős. Az eljárás során felmerülő eljárási költségek megfelelő időben történő utalásáról az önkormányzati hivatal gondoskodik.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 6 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan elfogadta a

70/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Györság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékleteként csatolt, módosított éves közbeszerzési tervet, amelyet a felkért szakértő az EKR-rendszerben publikálni köteles.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

6. Egyéb ügyek

Ferenczi Zsolt polgármester: Halomaján a kialakított telkeket a földhivatal bejegyezte. A közmű-tervezések zajlanak. A közvilágítás is belekerült az előlegező árba. A gázközmű esetében a 250 méter feletti gerincvezeték kiépítése után a szolgáltató hozzájárulást kér. Ha szakaszosan tudjuk tervezni, úgy fogunk tenni, hogy a költségeinket minimalizáljuk. Az egyes ingatlanok vételárai az állami elővásárlási jog gyakorlására nyitva álló határidő leteltét követően kerülnek kifizetésre. Egy-két kivétellel azoknak adjuk el a telkeket, akik azokat befoglalták. Kérem a testületet, hogy az eladásra felhatalmazó döntésekről szavazzon!

A képviselőtestület 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi

71/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Györság Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a györsági belterület 805/6 és 809/38 hrsz-ú ingatlanok értékesítését ingatlanonként 6.800.000,-Ft.+ÁFA (hatmillió-nyolcszázezer forint + ÁFA) azaz 8.636.000,-Ft. nyolcmillió-hatszázharminchatezer forint), mindösszesen 13.600.000,-Ft.+ÁFA (tizenhárommillió-hatszázezer forint + ÁFA), azaz 17.272.000,-Ft. (tizenhétmillió-kétszázhetvenkétezer forint) vételár ellenében egyenlő részben

u. 10.) é

vevők számára és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés(ek) megkötésére és aláírására.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A képviselőtestület 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi

72/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Győrság Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a győrsági belterület 809/39 és 809/40 hrsz-ú ingatlanok értékesítését ingatlanonként 6.800.000,-Ft.+ÁFA (hatmillió-nyolcszázezer forint + ÁFA) azaz 8.636.000,-Ft. nyolcmillió-hatszázharminchatezer forint), mindösszesen 13.600.000,-Ft.+ÁFA (tizenhárommillió-hatszázezer forint + ÁFA), azaz 17.272.000,-Ft. (tizenhétmillió-kétszázhetvenkétezer forint) vételár ellenében

.....) vevő számára és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés(ek) megkötésére és aláírására.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A képviselőtestület 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi

73/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Győrság Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a győrsági belterület 805/15 hrsz-ú ingatlanok értékesítését 6.800.000,-Ft.+ÁFA (hatmillió-nyolcszázezer forint + ÁFA) azaz 8.636.000,-Ft. nyolcmillió-hatszázharminchatezer forint) vételár ellenében egyenlő részben

.....) es

..... vevők számára és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés(ek) megkötésére és aláírására.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A képviselőtestület 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi

74/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Győrság Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a győrsági belterület 809/3, 809/4 hrsz-ú ingatlanok értékesítését ingatlanonként 6.800.000,-Ft.+ÁFA (hatmillió-nyolcszázezer forint + ÁFA) azaz 8.636.000,-Ft. nyolcmillió-hatszázharminchatezer forint), mindösszesen 13.600.000,-Ft. (tizenhárommillió-hatszázezer forint + ÁFA), azaz 17.272.000,-Ft. (tizenhétmillió-kétszázhetvenkétezer), valamint a győrsági belterület 809/5 hrsz-ú ingatlan értékesítését 7.300.000,-Ft.+ÁFA (hétmillió-háromszázezer forint + ÁFA) azaz 9.271.000,-Ft. (kilencmillió-kétszázhetvenegyezer forint) vételár ellenében egyenlő részben

..... vevők számára és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés(ek) megkötésére és aláírására.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A képviselőtestület 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi

75/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Győrság Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a győrsági belterület 809/24 és 809/25 hrsz-ú ingatlanok értékesítését ingatlanonként 7.300.000,-Ft.+ÁFA (hétmillió-háromszázezer forint + ÁFA) azaz 9.271.000,-Ft. (kilencmillió-kétszázhetvenegyezer forint) vételár ellenében, mindösszesen 14.600.000,-Ft. (tizennégymillió-hatszázezer forint + ÁFA), azaz 18.542.000,-Ft. (tizennyolcmillió-ötszáznegyvenkétezer) vételár ellenében a

..... evő számára és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés(ek) megkötésére és aláírására.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A képviselőtestület 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi

76/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Győrság Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a győrsági belterület 809/22 és 809/23 hrsz-ú ingatlanok értékesítését ingatlanonként 6.800.000,-Ft.+ÁFA (hatmillió-nyolcszázezer forint + ÁFA) azaz 8.636.000,-Ft. nyolcmillió-hatszázharminchatezer forint), mindösszesen 13.600.000,-Ft (tizenhárommillió-hatszázezer forint + ÁFA), azaz 17 272 000 - Ft. (tizenhétmillió-kétszázhetvenkétezer) vételár ellenében

vevő számára és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés(ek) megkötésére és aláírására.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A képviselőtestület 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi

77/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Győrság Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a győrsági belterület 809/18 hrsz-ú ingatlan értékesítését 7.300.000,-Ft.+ÁFA (hétmillió-háromszázezer forint + ÁFA) azaz 9.271.000,-Ft. (kilencmillió-kétszázhetvenegyezer forint) vételár ellenében

vevők számára és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés(ek) megkötésére és aláírására.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A képviselőtestület 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi

78/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Győrság Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a győrsági belterület 809/32 és 809/33 hrsz-ú ingatlanok értékesítését ingatlanonként 7.300.000,-Ft.+ÁFA (hétmillió-háromszázezer forint + ÁFA) azaz 9.271.000,-Ft. (kilencmillió-kétszázhetvenegyezer forint), mindösszesen 14.600.000,-Ft (tizennégy millió-hatszázezer forint + ÁFA), azaz 18.542.000,-Ft. (tizennégy millió-ötszázhetvenkétezer), valamint a győrsági belterület 809/29, 809/30, 809/31, 809/34, 809/35 és 809/36 hrsz-ú ingatlanok értékesítését ingatlanonként 6.800.000,-Ft.+ÁFA (hatmillió-nyolcszázezer forint + ÁFA) azaz 8.636.000,-Ft. nyolcmillió-hatszázharminchatezer forint), mindösszesen 40.800.000,-Ft. (negyvenmillió-nyolcszázezer forint + ÁFA). azaz 51.816.000,-Ft. (ötvenegymillió-nyolcszáztizenhatezer forint) vételár ellenében

vevő számára és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés(ek) megkötésére és aláírására.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A képviselőtestület 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi

79/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Győrság Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a győrsági belterület 809/27 hrsz-ú ingatlan értékesítését 6.800.000,-Ft.+ÁFA (hatmillió-nyolcszázezer forint + ÁFA) azaz 8.636.000,-Ft. nyolcmillió-hatszázharminchatezer forint) vételár ellenében

vevő számára és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés(ek) megkötésére és aláírására.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A képviselőtestület 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi

80/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Győrság Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a győrsági belterület 809/19 hrsz-ú ingatlan értékesítését 6.800.000,-Ft.+ÁFA (hatmillió-nyolcszáz ezer forint + ÁFA) azaz 8.636.000,-Ft. nyolcmillió-hatszázharminchatezer forint) vételár ellenében

.....) vevő számára és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés(ek) megkötésére és aláírására.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A képviselőtestület 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi

81/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Győrság Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a győrsági belterület 809/20 és 809/26 hrsz-ú ingatlanok értékesítését ingatlanonként 6.800.000,-Ft.+ÁFA (hatmillió-nyolcszáz ezer forint + ÁFA) azaz 8.636.000,-Ft. nyolcmillió-hatszázharminchatezer forint), mindösszesen 13.600.000,-Ft (tizenhárommillió-hatszáz ezer forint + ÁFA), azaz 17.272.000,-Ft. (tizenhétmillió-kétszázhetvenkétezer), valamint a győrsági belterület 809/2 hrsz-ú ingatlant 7.300.000,-Ft.+ÁFA (hétmillió-háromszáz ezer forint + ÁFA) azaz 9.271.000,-Ft. (kilencmillió-kétszázhetvenegyezer forint) vételár ellenében. A győrsági belterület 809/26 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa 1/1 arányban a

.....) vevő, míg a győrsági belterület 809/2 és 809/20 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosai 1/2-1/2-ed arányban a

.....) vevők lesznek. Győrság Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés(ek) megkötésére és aláírására.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A képviselőtestület 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi

82/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Győrság Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a győrsági belterület 809/15 hrsz-ú ingatlan értékesítését 6.800.000,-Ft.+ÁFA (hatmillió-nyolcszáz ezer forint + ÁFA) azaz 8.636.000,-Ft. nyolcmillió-négyszáz ezer forint) vételár ellenében a

.....) vevő számára, a győrsági belterület 809/16 és 809/17 hrsz-ú ingatlanok értékesítését ingatlanonként 13.600.000,-Ft.+ÁFA (tizenhárommillió-hatszáz ezer forint + ÁFA) azaz 17.272.000,-Ft. (tizenhétmillió-kétszázhetvenkétezer forint) vételár ellenében

.....) vevő számára és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés(ek) megkötésére és aláírására.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A képviselőtestület 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi

83/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Győrság Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a győrsági belterület 809/8 hrsz-ú ingatlan értékesítését 7.300.000,-Ft.+ÁFA (hétmillió-háromszáz ezer forint + ÁFA) azaz 9.271.000,-Ft. (kilencmillió-kétszázhetvenegyezer forint) és a győrsági belterület 809/12 hrsz-ú ingatlan értékesítését 6.800.000,-Ft.+ÁFA (hatmillió-nyolcszáz ezer forint + ÁFA) azaz

8.636.000.-Ft. nyolcmillió-hatszázharminchatezer forint) vételár ellenében

vevő számára és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés(ek) megkötésére és aláírására.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A képviselőtestület 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi

84/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Győrság Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a győrsági belterület 809/41 hrsz-ú ingatlan értékesítését 7.300.000,-Ft.+ÁFA (hétmillió-háromszázezer forint + ÁFA) azaz 9 271 000 -Ft (kilencmillió-kétszázhetvenegyezer forint) vételár ellenében egyenlő részben

vevők számára és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés(ek) megkötésére és aláírására.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A képviselőtestület 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi

85/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Győrság Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a győrsági belterület 809/10 és 809/11 hrsz-ú ingatlanok értékesítését ingatlanonként 6.800.000,-Ft.+ÁFA (hatmillió-nyolcszázezer forint + ÁFA) azaz 8.636.000,-Ft. nyolcmillió-hatszázharminchatezer forint), mindösszesen 13.600.000,-Ft (tizenhárommillió-hatszázezer forint + ÁFA), azaz 17.272.000,-Ft. (tizenhétmillió-kétszázhetvenkétezer) vételár ellenében

i) vevő számára és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés(ek) megkötésére és aláírására.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

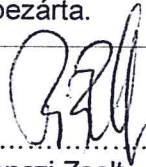
Ferenczi Zsolt polgármester: A volt Födémesi telek határán készül a kerítés, az újabb konténer már megérkezett.

A győrsági dalárda kérelmet nyújtott be a falubusz térítésmentes használatára – 9-en utaznának benne s kísérné őket további 6 fő. Egy versenyen bejutottak a balatonfüredi döntőbe, oda kívánnak vele utazni.

Javaslom, hogy a következő ülésre hívjuk meg a győrsági sportegyesület vezetőjét!

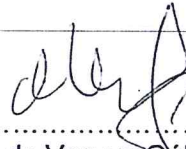
Kovács Gyula alpolgármester: Kérem továbbra is testületet, gondolkodjanak el a hatáskör szerinti felelősök rendszerén!

Egyéb észrevétel hiányában Ferenczi Zsolt megköszönte a részvételt és a nyílt ülést azonos napon 20 órakor bezárta.



Ferenczi Zsolt
polgármester

K. m. f.



dr. Vanyus Gábor
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:



Szabó Győző
képviselő