



GYÓRSÁG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



Györság Község Önkormányzat Képviselő-testülete
9084 Györság, Országút u. 75.
Tel./Fax.: (96) 470-063; e-mail: polgarmester@gyorsag.hu

Jegyzőkönyv sorszám: 10/2023
Iktatószám: GYS/1515-1/2023

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült:	Györság Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. szeptember 15. napján 18 órakor tartott nyílt testületi ülésről	
Helye:	Györság Község Önkormányzata, Györság, Országút utca 75.	
Jelen vannak:	Ferenczi Zsolt Kovács Gyula Balogh László Kovács-Kurucz Barbara Szabó Krisztián dr. Rácz Réka	polgármester alpolgármester képviselő képviselő képviselő jegyző

Ferenczi Zsolt polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a hét szavazásra jogosultból öten megjelentek. Az ülést a polgármester megnyitja. A polgármester a napirendi pontokat felsorolja és javaslatot kér a kiegészítésre.

Tervezett napirendi pontok:

1. A napirendi pontok elfogadása
2. Rendezési terv módosítása
3. Csatlakozás BURSA-Hungarica pályázathoz
4. Szociális tűzifa rendelet megalkotása
5. Egyéb ügyek

A napirend kiegészítésére javaslat nem érkezett. A polgármester a jegyzőkönyv vezetésére dr. Rácz Réka jegyzőt, a jegyzőkönyv hitelesítésére Szabó Krisztián képviselőt kérte fel. A polgármester kérte a Képviselő-testületet, hogy amennyiben a napirendi pontokkal, a jegyzőkönyv-vezető és -hitelesítő személyével egyetért, határozzanak erről:

Ferenczi Zsolt polgármester: Szeretném tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Györság belterület 809/30 hrsz.-ú teleket meg kívánják vásárolni. Ehhez szeretném majd a Képviselő-testület felhatalmazását kérni, egyúttal javasolni napirendi pontnak.

Kérdés és hozzászólás hiányában, a Képviselő-testület 5 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan elfogadta a

60/2023. (IX.15.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Györság Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülésre a meghívóban meghirdetett napirendi pontokkal, valamint Ferenczi Zsolt polgármester napirendi pont javaslatával, továbbá dr. Rácz Réka személyével, mint jegyzőkönyv-vezető és Szabó Krisztián képviselő, mint jegyzőkönyv-hitelesítő személyével egyetért.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: folyamatosan

3. Felhatalmazás telekeladáshoz

A képviselőtestület név szerinti szavazáson 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi

61/2023. (IX.15.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Győrság Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a győrsági belterület 809/30 hrsz-ú ingatlan értékesítését 8.500.000,-Ft.+ÁFA (nyolcmillió-ötszázezer forint + ÁFA), azaz 10.795.000,-Ft. (tízmillió-hétszázkilencvenötezer forint) vételár ellenében Kovács Viktor István (szül.: Győr, 1972. június 22.; an.: Horváth Ilona, lakcíme: 9028 Győr, Lesvár utca 14. 4. a), valamint Kovácsné Paár Gabriella (születési neve: Paár Gabriella, szül.: Győr, 1972. november 7.; an.: Kajos Gabriella, lakcíme: 9021 Győr, Virágpiac tér 5. 1. em. 13.) vevők számára 1/2-1/2 tulajdoni arányban és felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonátruházáshoz szükséges adásvételi szerződés(ek)et megkösse és aláírja.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

3. Csatlakozás BURSA-Hungarica pályázathoz

Ferenczi Zsolt polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Kulturális és Innovációs Minisztérium megbízásából az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulóját hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányainak támogatására.

Az Önkormányzatok támogatóként csatlakozhatnak a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez. A csatlakozási nyilatkozat visszaküldése önmagában nem jelent anyagi kötelezettségvállalást, az önkormányzat a benyújtott pályázatok ismeretében dönt a támogatási összegek odaítéléséről.

Az ösztöndíjrendszerhez történő önkormányzati csatlakozás határideje: 2023. szeptember 29.

A pályázati űrlapok elektronikus kitöltésének és az önkormányzatokhoz történő benyújtásánál határideje: 2023. november 3.

A képviselőtestület név szerinti szavazáson 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi

62/2023. (IX.15.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Győrság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 2024. évre meghirdetett Bursa Hungarica Felsőoktatási ösztöndíj-pályázathoz csatlakozni kíván. Győrság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: 2023. szeptember 29.

4. Rendezési terv módosítása

Ferenczi Zsolt polgármester: tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a folyamatban lévő rendezési terv módosításához a beérkezett vélemények figyelembevételével – tekintettel az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben foglaltakra – környezeti értékelés elkészítése szükséges.

Kovács-Kurucz Barbara képviselő: Érdeklődni szeretnék, hogy a környezeti értékelés mire terjed ki?

Ferenczi Zsolt polgármester: A rendezési terv módosításával összefüggő várható környezeti hatásokat értékeli az érintett területen.

A képviselőtestület név szerinti szavazáson 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi

63/2023. (IX.15.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Győrság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy Győrság településrendezési eszközeinek módosításával összefüggésben beérkezett vélemények figyelembevételével – tekintettel az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben foglaltakra – környezeti értékelés elkészítése szükséges.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

4. Szociális tűzifa rendelet megalkotása

Ferenczi Zsolt polgármester: Ismertetem a Képviselő-testülettel a szociális célú tüzelőanyag vásárlásáról szóló támogatói okirat tartalmát: az önkormányzat 58 erdei köbméter fa megvásárlásához kapcsolódóan részesült 1 546 860 Ft támogatásban. Az önkormányzat a fa beszerzése érdekében intézkedett. A támogatás megítélésének feltétele, hogy a Képviselő-testület a 2023. évi támogatás feltételeit meghatározó önkormányzati rendeletet elfogadja, megalkossa. A továbbiakban ismertetem a tervezetben foglaltakat.

dr. Rácz Réka jegyző: A rendelet szövegében eltérést jelent a korábbiakhoz képest, hogy az Országgyűlés 2022. november 22. napján fogadta el a Magyarország biztonságát szolgáló egyes törvények módosításáról szóló törvényjavaslatot, megalkotta Magyarország biztonságát szolgáló egyes törvények módosításáról szóló 2022. évi L. törvényt (továbbiakban: Mód. tv.). Módosult a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) is a Mód. tv. alapján. A Szocvtv. az öregségi teljes nyugdíj mindenkori legkisebb összege helyett az ún. szociális vetítési alap fogalmát alkalmazza. Ugyanakkor a szociális vetítési alap összegszerűségben jelenleg nem tér el az öregségi teljes nyugdíj legkisebb összegétől.

Kovács Gyula alpolgármester: A rendelet-tervezet sok szempontot tartalmaz, mely alapján jól lehet differenciálni az egyes kérelmek között, ugyanakkor a kérelmek a meghatározott szempontrendszer szerinti értékelése aránytalan terhet jelentene a Képviselő-testület számára. Javasolom, hogy az önkormányzati apparátus készítsen a Képviselő-testület számára előterjesztést a szempontrendszer alapján, ezzel elősegítve a Képviselő-testület hatékony működését.

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, a szavazásban 5 fő képviselő vett részt. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta **Győrság Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló 9/2023. (IX.15.) önkormányzati rendeletét.**

A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Egyéb ügyek

I.

Ferenczi Zsolt polgármester: A szociális tűzifa pályázathoz szükséges fát Szabó Ferenc hordta az önkormányzathoz. Érdeklődik a Képviselő-testülettől, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Györság 412. hrsz.-ú ingatlan telephelyként bérelhetné-e az önkormányzattól? Amennyiben tud az építményen telephelyet létesíteni, úgy a helyi iparüzési adót is Györság településre fizetné. Javasolom a Képviselő-testületnek, hogy havi 20 000 Ft bérleti díj ellenében járuljunk hozzá az ingatlan bérléséhez úgy, hogy az ingatlanra építményt nem építhet.

A képviselőtestület név szerinti szavazáson 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi

64/2023. (IX.15.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint

Györság Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a györsági belterület 412 hrsz-ú ingatlan bérbe adja a SZ. E. B. Á. V. Fuvar Kft. (székhely: 8434 Románd, Alkotmány utca 34.; képviselő: Szabó Ferenc) részére havi 20 000 Ft (húszezer forint) bérleti díjért azzal a kikötéssel, hogy a tárgyi ingatlanra épület nem építhető.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

II.

Ferenczi Zsolt polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy 2023. június 6. napján lekötöttünk 300.000.000,- Ft-t, melynek futamideje lejárt, így megkaptuk a kamatokat. A jelen pénzügyi állás szerint 200 000 000 Ft megtakarítást biztonsággal le lehet kötni, melynek lejáratát 2023. december hónapban várható.

Balogh László képviselő: Milyen megtakarítási lehetőséget választunk a lekötésre?

Ferenczi Zsolt polgármester: A Magyar Bankholding Zrt. által biztosított 3 hónap futamidejű lekötés.

III.

Ferenczi Zsolt polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Györi Tankerületi Központ igazgatójával dr. Nagy Adél asszonnyal tárgyaltam a Fiáth János Általános Iskola Györsági Tagiskolájának felújításával kapcsolatban. Összesen 7 500 000 Ft értékű felújítási munkálatot vettünk számba. Megbeszélés során felmerül az iskola bővítése is, mellyel az igazgató asszony egyetértett, szakmailag indokoltan tartja. Így van rá esély, hogy a településen újra 8 osztályig legyen általános iskola.

IV.

Ferenczi Zsolt polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy 2023. szeptember 21-25. napjáig tervezünk látogatást testvértelepülésünkre Székelyszentlélekre. A testvértelepülések együttműködésére irányuló Bethlen Gábor Alapítvány által meghirdetett pályázatot ezzel a látogatással kapcsolatban beadtam, és a pályázatunkat pozitívan bírálták el, így az úti költségekhez 1 000 000 Ft-os pályázati hozzájárulást kaptunk.

V.

Ferenczi Zsolt polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az utcanév táblák kihelyezése vonatkozásában benyújtott pályázatunkat pozitívan bírálták el, 3.403.769,- Ft támogatást kaptunk. Így összesen 18 utcába tudunk új táblákat elhelyezni. Önerőből pedig a többi plusz 4 db falunév táblát helyezünk el.

VI.

Ferenczi Zsolt polgármester: Egyeztettem a Nefelejcs Egyesülettel (nyugdíjas klubbal), a Faluhely téren található körforgalom rendbe tartása ügyében. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy évi 100 000 Ft támogatás fejében bízzuk meg az egyesületet azzal, hogy a tárgyi körforgalmat rendben tartják.

A képviselőtestület név szerinti szavazáson 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett meghozta az alábbi

65/2023. (IX.15.) Képviselő-testületi határozatot, mely szerint Györság Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Nefelejcs Egyesületet, hogy évi 100 000 Ft támogatás ellenében a Faluhely tér kereszteződésében található körforgalmat rendben tartja.

Felelős: Ferenczi Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Egyéb észrevétel hiányában Ferenczi Zsolt megköszönte a részvételt és a nyílt ülést azonos napon 19 óra 01 perckor bezárta.



Ferenczi Zsolt
polgármester

K. m. f.



dr. Rác Réka
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:



Szabó Krisztián
képviselő