

Gyórság Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (X. 24.) önkormányzati rendelete

a magánszemélyek kommunális adójának megállapításáról

[1] Gyórság Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva e rendeletet alkotja.

[2] A szabályozás célja az önkormányzat működéséhez szükséges többletbevétel biztosítása a település érdekében a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan.

1. §

(1) Az adó mértéke építményenként:

- a) építmény (lakás céljára szolgáló) 8 000 Ft/év
- b) építmény (nem lakás céljára szolgáló) 11 000 Ft/év

(2) Az adó mértéke telkenként:

- a) közművesített telek 11 000 Ft/év
- b) közművel el nem látott telek 6 400 Ft/év

(3) Az adó mértéke nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti joga (lakás bérleti jogviszonya) után 8.000 Ft/év

2. §

Hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójának megállapításáról szóló 10/2015. (XI. 16.) önkormányzati rendelet.

3. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

4. §

A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Ferenczi Zsolt
polgármester



A rendelet kihirdetése, közzététele megtörtént.

Gyórság, 2025. 10.24.

dr. Takácsné dr. Ország Nóra
jegyző



dr. Takácsné dr. Ország Nóra
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

Gyórság Község Önkormányzata Képviselő-testülete a magánszemélyek kommunális adójának mértékét felülvizsgálta és az adó 2015. óta változatlan mértékének emelése mellett döntött a település érdekében.